



PS - PODŁOGA SALI SPORTOWEJ	PT - PODŁOGA NA TRYBUNACH	SZ - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	PG - PODŁOGA NA GRUNCIE	PK - PODŁOGA W KOMUNIKACJI	SD - STROPODACH	SZ - ŚCIANA WEWNĘTRZNA
1. PODŁOGA SPORTOWA gr. ok. 92 mm Podłoga sportowa jako cały system (konstrukcja + wykładzina jako komplet) musi posiadać zgodność z obowiązującą normą dla podłóg sportowych EN 14904 - Nawierzchnia sportowa warstwowa, linoleum, grubość 4 mm - Płyta wiórowa górna, odporna na wilgoć, grubość 10 mm - Płyta wiórowa dolna, odporna na wilgoć, grubość 10 mm - Folia izolacyjna grubość 0,15 mm - Słaba podłoga 19mm - Legar górny 19mm, rozstawie co 500 mm - Legar dolny 19 mm w rozstawie co 500 mm - Podkładki dystansowe lub kliny poziomujące 10mm - Folia izolacyjna grubość 0,15 mm 2. PŁYTA ŻELBETOWA gr. 15cm 3. STYROPIAN gr. 15cm - EPS 200 - gęstość FS 40 4. PAPA TERMO ZGRZEWALNA 5. PODKŁAD BETONOWY istniejący	1. WYKŁADZINA WINYLOWA 2. WARSTWA WYRÓWNAWCZA 3. Płyta betonowa / żelbetowa 4. Grunt rodzimy w części niezalanej/	1. FARBA ZMYWALNA ceramiczna /okładziny/ 2. TYNK CEMENTOWO - WAPIENNY 3. Ściana murowana / słup żelbetowy 4. Warstwa izolacji termicznej - styropian 5. Tynk cienkowarstwowy	1. GRES TECHNICZNY NA KLEJU min. R10 anhyposilizowane 2. WYLEWKA BET. C12/15 /zbrojenie rozproszone/ gr. 8cm 3. FOLIA POLIETYLENOWA g > 0,03mm 4. STYROPIAN EPS 200, FS40 gr. 15cm 5. PAPA TERMOZGRZEWALNA ASFALTOWY PODKŁAD GRUNTUJĄCY modyfikowany kauczukiem 7. PODKŁAD BET. C12/15 10CM zbrojenie rozproszone 6. Grunt rodzimy	1. GRES TECHNICZNY NA KLEJU min. R10 anhyposilizowane 2. WYLEWKA BET. C12/15 /zbrojenie rozproszone/ gr. 8cm 3. FOLIA POLIETYLENOWA g > 0,03mm 4. STYROPIAN EPS 200, FS40 gr. 15cm 5. PAPA TERMOZGRZEWALNA ASFALTOWY PODKŁAD GRUNTUJĄCY modyfikowany kauczukiem 7. PODKŁAD BET. C12/15 10CM zbrojenie rozproszone 6. Grunt rodzimy	1. PAPA TERMOZGRZEWALNA 2. IZOLACJA TERMICZNA 3. WARSTWA WYRÓWNAWCZA 4. STROPODACH BET. - PŁYTY KORYTKOWE - szpachlowanie i malowanie antykorozyjne powłokami malarskimi 5. WIĄZARY STALOWE - oczyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne powłokami malarskimi	1. FARBA ZMYWALNA ceramiczna /okładziny/ 2. TYNK CEMENTOWO - WAPIENNY 3. Ściana murowana SILKA gr.12cm 4. TYNK CEMENTOWO - WAPIENNY 5. Okładzina ścienna ceramiczna na kleju

LEGENDA

ZAKRES OPRACOWANIA

ISTNIEJĄCE ŚCIANY MUROWANE

PROJEKTOWANE ŚCIANY MUROWANE SILKA GR. 12cm kl. 15 obustronnie tynkowane - tynk cem-wap. W MIEJSCU WYSTĘPOWANIA PODEJŚĆ POD URZĄDZENIA SANITARNE MUROWAĆ ŚCIANĘ GR. min. 24cm

DRZWI W KLASIE POŻAROWEJ EI60 DYMOSZCZELNE

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH ZAKRESEM OPRACOWANIA				
Lp.	Nazwa	Pow. [m ²]	Wykończenie posadzki	Wykończenie sufitu
1.	Sala sportowa	542,02	Syntetyczna	Betonowy istn.
2.	Komunikacja	112,02	Gres	Systemowy istn.
3.	Umywalnia	14,34	Gres	Systemowy
4.	Szatnia	28,12	Gres	Systemowy
5.	Przedsiónek	3,41	Gres	Systemowy
6.	WC M	2,78	Gres	Systemowy
7.	Pom. tech.	7,26	Gres	Systemowy
8.	WC D / NPS	6,27	Gres	Systemowy
9.	Pom. mag.	20,02	Gres	Systemowy
10.	Szatnia	12,86	Gres	Systemowy
11.	Przedsiónek	8,46	Gres	Systemowy
12.	WC	2,31	Gres	Systemowy
13.	Natrysy	7,61	Gres	Systemowy
14.	Trybuny	277,61	Wykładzina	Betonowy istn.

2. KABINA
Wymiary:
- wymiary na pełną wysokość - szerokość 1000mm
- długość - 1300 mm
Ściana:
profile aluminiowe (60x30mm), lakierowane proszkowo.
Wypełnienie płyta HPL lub laminat
3. ŚCIANKA PRYSZNICOWA
Wymiary:
- wysokość całkowita - 2000 mm
- wysokość elementów - 1850 mm
- odstęp od podłogi - 150 mm
- głębokość - 1200 mm
Ściana:
profile aluminiowe (60x30mm), lakierowane proszkowo.
Wypełnienie płyta HPL, obustronnie laminowana
4. WYCIERACZKA ZEWNĘTRZNA
Wycieraczka 120x120 systemowa zewnętrzna z naprężającymi wkładami czyszczącymi szczotkowo-rzypowymi, zagłębiona w posadzce wg. wyliczeń producenta
5. WYCIERACZKA WEWNĘTRZNA
Wycieraczka 60x120 systemowa wewnętrzna z naprężającymi wkładami czyszczącymi szczotkowo-rzypowymi, zagłębiona w posadzce wg. wyliczeń producenta
6. SIEDZISKO
Stołowane siedzenie, wysłone oparcie.
Konstrukcja stalowa malowana proszkowo.
Mocowanie systemowe po poziomej części trybun.
302 szł + 4 komplety rezerwowe elementów PCV bez stelaży

Uwagi dla elementów wyposażenia wnętrza:
1. Wykalkulowane elementy wyposażenia wnętrza muszą posiadać certyfikat bezpieczeństwa, niepalności lub trudnopalności.
2. Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary potwierdzić w naturze. Eventualne wady koordynacyjne przekazać nadzorców autorskim przez przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży.
3. Projekt instalacji wg. odrębnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlano - instalacyjnych należy prowadzić bieżącą koordynację międzybranżową.
4. Wymagany podawanie się w odbiorach.
5. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
6. Wszelkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP / UE.
7. Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i założeń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymogów dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów.
9. Przed zamknięciem duszarki wezw. należy potwierdzić liczbę wtrzym i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi odczytanymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania.
10. Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych uwzględnić konieczność posiadania oraz miejsca montażu technologii.
11. Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzeń do mediów oraz skoordynować prace w projektach branżowych rozwiązań techniczne, w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta.
12. Projekt architektoniczny nie obejmuje szczegółowych rozwiązań w zakresie dokumentacji obowiązującej: -Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Infrastruktury Techniki Budowlanej), -Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN), -Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej, -Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych, -Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót.
14. Rzędna 40,00 wg rzutów architektonicznych

Uwagi:
1. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi, oraz z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym.
2. Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary potwierdzić w naturze. Eventualne wady koordynacyjne przekazać nadzorców autorskim przez przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży.
3. Projekt instalacji wg. odrębnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlano - instalacyjnych należy prowadzić bieżącą koordynację międzybranżową.
4. Wymagany podawanie się w odbiorach.
5. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
6. Wszelkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP / UE.
7. Elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i założeń producenta, po akceptacji systemu przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wszystkich wymogów dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z Warunkami Technicznymi. W przypadku wystąpienia niezgodności w projekcie, należy dostosować rozwiązania do obowiązujących przepisów.
9. Przed zamknięciem duszarki wezw. należy potwierdzić liczbę wtrzym i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi odczytanymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania.
10. Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych uwzględnić konieczność posiadania oraz miejsca montażu technologii.
11. Na etapie realizacji budowy, po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzeń do mediów oraz skoordynować prace w projektach branżowych rozwiązań techniczne, w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta.
12. Projekt architektoniczny nie obejmuje szczegółowych rozwiązań w zakresie dokumentacji obowiązującej: -Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Infrastruktury Techniki Budowlanej), -Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN), -Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej, -Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych, -Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót.
14. Rzędna 40,00 wg rzutów architektonicznych

Investor:
OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
UL. ADAMA MICKIEWICZA 3A, 77-200 MIĄSTKO

Rysunek:
RZUT POZIOMY 1 - PROJEKT

Faza: Projekt Remontu

Branża: Arch.-Konst., Elektryczna, Sanitarna

OBSŁUGA INWESTYCJI mgr inż. Szymon Zmączyński, EUR ING
ul. Żelazków 1, 78-400 Szczecinek
tel.: +48 94 37 464 88
tel.: +48 698 877 945
E-mail: szymon.zmacynski.com

Autor opracowania: mgr inż. Szymon Zmączyński, EUR ING
ul. Żelazków 1, 78-400 Szczecinek
tel.: +48 94 37 464 88
tel.: +48 698 877 945
E-mail: szymon.zmacynski.com

Projektował: mgr inż. Mariusz Dymek
ZAP/0036/PWBE/17

Projektował: mgr inż. Arkadiusz Budnicki
ZAP/0036/PWBE/17

szymon.zmacynski.com | tel.: +48 698 877 945

Tytuł:
Przebudowa i remont części pomieszczeń w budynku Ośrodka Sportu i Rekreacji w m. Miastko przy ul. Mickiewicza 3a
działa nr 106/2 obręb 5, gm. Miastko, pow. Bytowski

Skala:
1:100

Data:
listopad 2025r.

Numer rysunku:
10PR